

## Стандарты раскрытия информации в сфере теплоснабжения

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 №570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования».

### **Информация об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта заявителя ООО «Инстеп» к системе теплоснабжения ООО «Курская ТСК» в индивидуальном порядке**

#### **Плата за подключение в индивидуальном порядке\***

Наименование	Сумма тыс. руб. (без НДС)
Заявитель ООО «Инстеп», объект «Группа многоэтажных жилых домов по адресу г. Курск, ул. К. Маркса, 31 А»	2627,688

(\*)- Плата установлена Постановлением комитета по тарифам и ценам Курской области №15 от 08.05.2015

### **Информация об условиях, на которых осуществляется плата за подключение (технологическое присоединение) объекта заявителя ООО «Инстеп» к системе теплоснабжения ООО «Курская ТСК» в индивидуальном порядке**

Подключение к системам теплоснабжения осуществляется на основании договора о подключении к системам теплоснабжения (далее - договор о подключении).

По договору о подключении исполнитель обязуется осуществить подключение, а заявитель обязуется выполнить действия по подготовке объекта к подключению и оплатить услуги по подключению.

Основанием для заключения договора о подключении является подача заявителем заявки на подключение к системе теплоснабжения.

Подключение объекта осуществляется в порядке, который включает следующие этапы:

выбор заявителем теплоснабжающей организации или теплосетевой организации (исполнителя);

заключение договора о подключении, в том числе подача заявителем заявки на подключение к системе теплоснабжения и выдача условий подключения, являющихся неотъемлемой частью указанного договора;

исполнение сторонами условий договора о подключении, в том числе подключение объекта к системе теплоснабжения и подписание сторонами акта о подключении объекта и акта разграничения балансовой принадлежности.

Договор о подключении содержит следующие существенные условия:

а) перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению объекта к системе теплоснабжения и обязательства сторон по их выполнению;

б) срок подключения;

в) размер платы за подключение;

г) порядок и сроки внесения заявителем платы за подключение;

д) размер и виды тепловой нагрузки подключаемого объекта;

е) местоположение точек подключения;

ж) условия и порядок подключения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к системе теплоснабжения;

- з) обязательства заявителя по оборудованию подключаемого объекта приборами учета тепловой энергии и теплоносителя;
- и) ответственность сторон за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение договора о подключении;
- к) право заявителя в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при нарушении исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в договоре.

***Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения.***

До начала подачи тепловой энергии, теплоносителя заявитель:  
получает разрешение на ввод в эксплуатацию подключаемого объекта;  
заключает договор теплоснабжения;

предъявляет в случаях, установленных нормативными правовыми актами, устройства и сооружения, созданные для подключения к системам теплоснабжения, для осмотра и допуска к эксплуатации федеральным органам исполнительной власти, уполномоченным осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор и государственный энергетический надзор.

Осуществление подключения завершается составлением и подписанием обеими сторонами акта о подключении и акта разграничения балансовой принадлежности, в котором указываются границы раздела тепловых сетей, теплопотребляющих установок и источников тепловой энергии по признаку владения на праве собственности или ином законном основании.

Мероприятия, связанные с подключением к системе теплоснабжения:

а) заявка на подключение и получение технических условий на присоединение к тепловым сетям ООО «Курская ТСК» направляется в адрес генерального директора ООО «Курская ТСК» по прилагаемой форме (с указанными в приложении документами) в соответствии с постановлением Правительства РФ № 307 от 16.04.2012 «Правила подключения к системам теплоснабжения»;

б) технические условия на присоединение к тепловым сетям ООО «Курская ТСК» выдаются ООО «Курская ТСК» по заявкам на подключение от заказчиков на строительство объектов. Все выданные технические условия регистрируются в специальных журналах. Проекты на теплоснабжение объектов, разработанные согласно выданным техническим условиям, предоставляются в энергоснабжающую организацию (ООО «Курская ТСК») для рассмотрения и согласования. Один экземпляр проекта теплоснабжения после согласования передается для хранения в архив филиала.

в) Мероприятия (в том числе технические) по подключению объекта к системе теплоснабжения, выполняемые заявителем и исполнителем по договору о подключении осуществляются в соответствии с постановлением Правительства РФ № 307 от 16.04.2012 «Правила подключения к системам теплоснабжения».

Организация, эксплуатирующая тепловые сети (ООО «Курская ТСК»), разрабатывает и передает технические условия заказчику (потребителю) в течении 14 рабочих дней; Технические условия на присоединение к тепловым сетям готовит служба наладки, режимов и технического аудита ООО «Курская ТСК».

Адрес: ул. Нижняя Набережная, д.9, г.Курск, Курская область, 305000.

Телефоны: (4712) 39-48 -63 – начальник службы.

( 4712) 39-48-40 – начальник ПТО ПП КТС

Приложение: форма заявки

Реквизиты заявителя (для юридических лиц - полное наименование организации, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр юридических лиц, для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, для физических лиц - фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты);

Генеральному директору  
ООО «Курская ТСК»

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О)

### Заявка

### на подключение объекта к системе теплоснабжения, ГВС ООО «Курская теплосетевая компания»

Прошу Вас подключить объект к системе теплоснабжения, ГВС ООО «Курская теплосетевая компания».

Объект расположен по адресу: \_\_\_\_\_

Технические параметры объекта:

Отопление : \_\_\_\_\_ Гкал/час \_\_\_\_\_ т/час \_\_\_\_\_ °С

Вентиляция: \_\_\_\_\_ Гкал/час \_\_\_\_\_ т/час \_\_\_\_\_ °С

ГВС max: \_\_\_\_\_ Гкал/час \_\_\_\_\_ т/час \_\_\_\_\_ °С

ГВС ср: \_\_\_\_\_ Гкал/час \_\_\_\_\_ т/час \_\_\_\_\_ °С

Режим теплоснабжения: \_\_\_\_\_

(непрерывный, одно-, двухсменный и др.)

Расположение узла учета: \_\_\_\_\_

Требования к надежности теплоснабжения объекта: \_\_\_\_\_

(допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.)

Наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии:

\_\_\_\_\_  
(с указанием их мощностей и режимов работы)

Правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом и земельным участком, на котором планируется создание подключаемого объекта (далее земельный участок \_\_\_\_\_)

Номер и дата выдачи технических условий (если они выдавались ранее в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности): \_\_\_\_\_

Планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта: \_\_\_\_\_

Информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта: \_\_\_\_\_

Информация о виде разрешенного использования земельного участка: \_\_\_\_\_

Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта: \_\_\_\_\_

- Приложения:
1. Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются копии свидетельств о государственной регистрации прав на указанный подключаемый объект или земельный участок);
  2. Ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения;
  3. Топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);
  4. Документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается в адрес исполнителя представителем заявителя);
  5. Для юридических лиц - нотариально заверенные копии учредительных документов.

\_\_\_\_\_  
(наименование должности)  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Ф.И.О. исполнителя,  
Контактный телефон

