

Стандарты раскрытия информации филиала ПАО «Квадра»-«Курская генерация» в сфере теплоснабжения

Форма 12. Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и(или)оказание регулируемых услуг.

Информация об условиях, на которых осуществляется поставка товаров (оказание услуг), содержит сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров (оказания регулируемых услуг), а также сведения о договорах, заключенных в соответствии с частями 2.1 и 2.2 статьи 8 Федерального закона "О теплоснабжении" (Собрание законодательства Российской Федерации Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 31, ст. 4159; 2011, N 23, ст. 3263; N 50, ст. 7359; 2012, N 53, ст. 7616, 7643; 2013, N 19, ст. 2330; 2014, N 30, ст. 4218; N 42, ст. 5615; N 49 (часть VI), ст. 6913)	Приложение 1
---	--------------

Приложение 1

Информация об условиях, на которых осуществляется поставка тепловой энергии и (или) теплоносителя и (или) горячей воды в системе теплоснабжения и (или) централизованной системе горячего водоснабжения (открытой или закрытой).

Подключение теплопотребляющих установок и тепловых сетей потребителей тепловой энергии и (или) теплоносителя и (или) горячей воды осуществляется на основании заключенных публичных договоров на подключение к системе теплоснабжения и (или) централизованной системе горячего водоснабжения (открытой или закрытой), включающих в себя технические условия на подключение к тепловым сетям (сетям горячего водоснабжения), предусматривающих максимальную нагрузку, срок подключения, срок действия технических условий, плату за подключение.

Поставка тепловой энергии и (или) теплоносителя и (или) горячей воды потребителям осуществляется на основании заключенных публичных договоров теплоснабжения (горячего водоснабжения).

Предметом договора теплоснабжения (горячего водоснабжения) является обязанность энергоснабжающей организации подавать абоненту (потребителю) через присоединенную сеть тепловую энергию и (или) теплоноситель и (или) горячую воду, а абонента - оплачивать принятую энергию и (или) теплоноситель и (или) горячую воду, а также соблюдать предусмотренный договором режим их потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении тепловых (водопроводных) сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением энергии и (или) теплоносителя и (или) горячей воды.

Существенные условия договора теплоснабжения (горячего водоснабжения):

- 1) предмет договора теплоснабжения (горячего водоснабжения);
- 2) объем тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя и (или) горячей воды, подлежащий поставкам теплоснабжающей организацией и приобретению потребителем;
- 3) величина тепловой нагрузки теплопотребляющих установок потребителя тепловой энергии и (или) теплоносителя и (или) горячей воды, параметры качества теплоснабжения (горячего водоснабжения), режим потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя и (или) горячей воды;
- 4) порядок учета поставленной тепловой энергии и (или) теплоносителя и (или) горячей воды;
- 5) цена и порядок расчетов;
- 6) порядок расчета тепловых потерь тепловой энергии и (или) теплоносителя в тепловых сетях заявителя от границы балансовой принадлежности до точки учета;
- 7) мероприятия по введению полного и (или) частичного ограничения режима потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя;
- 8) ответственность сторон за несоблюдение требований к параметрам качества теплоснабжения (горячего водоснабжения), нарушение режима потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя и (или) горячей воды, в том числе ответственность за нарушение условий о количестве, качестве и значениях термодинамических параметров возвращаемого теплоносителя;
- 9) ответственность потребителей за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя и (или) горячей воды;
- 10) обязательства теплоснабжающей организации по обеспечению надежности теплоснабжения (горячего водоснабжения) в соответствии с требованиями технических регламентов и

соответствующие обязательства потребителя тепловой энергии и (или) теплоносителя и (или) горячей воды;

11) разграничение обязанностей по обеспечению безопасности эксплуатации тепловых (водопроводных) сетей и исправности используемых приборов и оборудования, связанных с потреблением тепловой энергии и (или) теплоносителя и (или) горячей воды;

12) уполномоченные должностные лица сторон, ответственных за выполнение условий договора

Форма 13. Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением(технологическим присоединением) к системе теплоснабжения.

1	Форма заявки на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения	Приложение 2
2	Перечень документов и сведений, представляемых одновременно с заявкой на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения	Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются копии свидетельств о государственной регистрации прав на указанный подключаемый объект или земельный участок); Ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения; Топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства); Документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается в адрес исполнителя представителем заявителя); Для юридических лиц - нотариально заверенные копии учредительных документов.
3	Реквизиты нормативного правового акта, регламентирующего порядок действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении	Постановление Правительства РФ № 307 от 16.04.2012 «Правила подключения к системам теплоснабжения»;

4	Телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения	Тел.: 39-48-63 – начальник службы; 53-24-67 – начальник сектора. Адрес: ул. Нижняя Набережная, д.9, г.Курск, Курская область, 305000. Служба технического присоединения и режима ПП «Комплекс теплоснабжения»
---	---	--

Технические условия на присоединение к тепловым сетям филиала ПАО «Квадра» - «Курская генерация» выдаются филиалом ПАО «Квадра» - «Курская генерация» по заявкам на подключение от заказчиков на строительство объектов. Все выданные технические условия регистрируются в специальных журналах. Проекты на теплоснабжение объектов, разработанные согласно выданным техническим условиям, предоставляются в энергоснабжающую организацию (филиал ПАО «Квадра» - «Курская генерация») для рассмотрения и согласования. Один экземпляр проекта теплоснабжения после согласования передается для хранения в архив филиала.

для подключения к системам теплоснабжения заказчики получают:

- от филиала ПАО «Квадра» - «Курская генерация»- справку о выполнении технических условий;
- в Управлении по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по Курской области - допуск систем теплоснабжения в эксплуатацию;
- от филиала ПАО «Квадра» - «Курская генерация» по запросу заказчика выдается разрешение на отпуск тепловой мощности;
- договор на пользование тепловой энергией заключается филиалом ПАО «Квадра» - «Курская генерация» с организацией, на балансе которой находятся тепловые сети, от которых производится подключение объекта.

Мероприятия, связанные с подключением к системе теплоснабжения:

а) заявка на подключение и получение технических условий на присоединение к тепловым сетям филиала ПАО «Квадра» - «Курская генерация» направляется в адрес управляющего директора филиала ПАО «Квадра» - «Курская генерация» по прилагаемой форме .

Организация, эксплуатирующая тепловые сети (филиал ПАО «Квадра» - «Курская генерация»), разрабатывает и передает технические условия заказчику (потребителю) в течении 14 рабочих дней; Технические условия на присоединение к тепловым сетям готовит служба технического присоединения и режима ПП «Комплекс теплоснабжения» филиала ПАО «Квадра» - «Курская генерация».

Приложение 2

Управляющему директору
филиала ПАО «Квадра» - «Курская генерация»

_____ (Ф.И.О)

Заявка на подключение объекта к системе теплоснабжения, ГВС филиала ПАО «Квадра» - «Курская генерация»

Прошу Вас подключить объект к системе теплоснабжения, ГВС филиала ПАО «Квадра» - «Курская генерация».

Объект расположен по адресу: _____

Технические параметры объекта:

Отопление : _____ Гкал/час _____ т/час _____ °С

Вентиляция: _____ Гкал/час _____ т/час _____ °С

ГВС max: _____ Гкал/час _____ т/час _____ °С

ГВС ср: _____ Гкал/час _____ т/час _____ °С

Вид и параметры теплоносителя _____
(давление, температура)

Режим теплоснабжения: _____
(непрерывный, одно-, двухсменный и др.)

Расположение узла учета: _____

Требования к надежности теплоснабжения объекта: _____
(допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.)

Наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии: _____
(с указанием их мощностей и режимов работы)

Правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом и земельным участком, на котором планируется создание подключаемого объекта _____

Номер и дата выдачи технических условий: _____
(если они выдавались ранее в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности)

Планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта: _____

Информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта: _____

Информация о виде разрешенного использования земельного участка: _____

Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта: _____

Реквизиты заявителя (для юридических лиц)
Полное наименование организации _____
Дата и номер записи о включении в ЕГРЮЛ _____

Реквизиты заявителя (для физических лиц)
Ф.И.О. _____
Паспортные данные _____
(серия, номер, дата выдачи)

Почтовый адрес _____

Адрес электронной почты _____

(наименование должности)

(подпись)

(Ф.И.О.)

« _____ » _____ 20 ____ г.

Ф.И.О. исполнителя,
Контактный телефон